

Allegato C) al bando di gara

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COMUNE DI VALGRISENCHE

Loc. Capoluogo, 9 – 11010 Valgrisenche (AO)

“BOZZA DI” CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PRESTAZIONI DI SERVIZI ATTINENTI ALL’INGEGNERIA ED ALL’ARCHITETTURA PER LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DEL CENTRO STORICO DI PLANTE’ IN COMUNE DI VALGRISENCHE

L’anno duemilanove addì _____ del mese di _____, in Valgrisenche e nella residenza comunale, avanti a me, Segretario del Comune di Valgrisenche, autorizzato a rogare nell’interesse del Comune gli atti in forma pubblico-amministrativa, sono comparsi i signori:

a), nato ad il, nella qualità di Sindaco del Comune di Valgrisenche ed in rappresentanza del Comune di Valgrisenche (codice fiscale n. 00101190072), domiciliato per la carica presso la sede comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Comune che rappresenta, che di seguito verrà denominato “Comune”;

b) I Signori: della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale rogante sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, che hanno i requisiti di legge, rinunciano col mio assenso all’assistenza di testimoni.

Premesso

- Che con determinazione del responsabile del servizio, venivano approvati i verbali relativi alla gara per l’affidamento dei seguenti servizi: Affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, per la riqualificazione ambientale del centro storico di Planté.

SI STIPULA E CONVIENE QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Oggetto

1. Il Signor in rappresentanza del Comune di Valgrisenche, affida al Signor il quale accetta, l’incarico di realizzare il servizio per l’Affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, per la riqualificazione ambientale del centro storico di Planté.

1. redazione della progettazione, definitiva ed esecutiva;
2. coordinamento per la progettazione, redazione del piano di sicurezza e coordinamento dei lavori, ai fini del rispetto delle misure per la tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori nel cantiere;
3. direzione, assistenza e contabilizzazione dei lavori;
4. coordinamento per l’esecuzione dei lavori, ai fini del rispetto delle misure per la tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori nel cantiere;

2. Il soggetto incaricato resta obbligato allo sviluppo del progetto definitivo ed esecutivo secondo le istruzioni indicate nel progetto preliminare e le direttive che gli saranno impartite dal coordinatore del ciclo si precisa che per le prestazioni sopra specificate dovrà attenersi alla vigente normativa in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri temporanei, con particolare riguardo alla legge regionale 20 giugno 1996, n. 12 e successive modificazioni, come integrata con le disposizioni di cui al d.lgs. 163/2006 e relative norme attuative, e il d.lgs. 81/2008 e successive modificazioni.

3. Nell'espletamento dell'incarico il Professionista dovrà altresì attenersi all'approccio metodologico come descritto nella relazione presentata in sede di gara (busta dell'offerta), esaminata in occasione della seduta del

Art. 2 – Struttura tecnico-organizzativa del professionista incaricato

1. Ai sensi di quanto presentato in sede di gara la struttura organizzativa del soggetto incaricato è la seguente:

.....

2. I seguenti professionisti svolgeranno i seguenti compiti:

.....

Art. 3 - Prestazioni accessorie.

1. Il Professionista è obbligato ad un periodico onere di confronto con l'ufficio tecnico comunale, in particolare con il coordinatore del ciclo, e con gli amministratori e gli uffici competenti per verificare l'operatività delle scelte tecnico-metodologiche adottate o da adottare ai fini di un efficiente espletamento della prestazione, anche mediante l'inoltro di relazioni ovvero a mezzo di incontri per l'esame delle diverse problematiche eventualmente emerse in corso di progettazione;

le spese conseguenti a questa attività accessoria, ma indispensabile, sono da ritenersi integralmente ricomprese nell'importo di parcella.

Art. 4 – Costi dell'opera.

1. L'opera oggetto della progettazione ha un costo di euro 687.000,00 suddiviso come segue:

alla classe VI categoria b)	426.359,63 €
alla classe I categoria d)	43.434,02 €
alla classe VII	127.049,78 €
alla classe III categoria c)	90.156,57 €

Art. 5 – Il compenso dovuto è di euro I.V.A. e oneri contributivi esclusi così come risulta a seguito del ribasso presentato in sede di gara. Il compenso resta fisso ed invariabile incaso di variazione del costo delle opere non discendente da sostanziali e rilevanti alterazioni delle stesse.

Art. 6 - Modalità di pagamento al Professionista

Per la progettazione: per ciascuna fase di progettazione verrà corrisposto un acconto pari al 40% dell'importo dell'onere dovuto all'atto della consegna degli elaborati. Il restante 60% verrà corrisposto entro 45 giorni dall'approvazione del progetto (della relativa fase di progettazione per ogni singola fase stessa).

Per la Direzione Lavori: fino all'80% dell'onorario verrà corrisposto su presentazione di regolari fatture in percentuale relativa agli stati d'avanzamento dei lavori. Il restante 20% verrà corrisposto dopo il collaudo delle opere.

Per la sicurezza: 80% dell'onorario verrà corrisposto su presentazione di regolari fatture in percentuale relativa agli stati d'avanzamento dei lavori. Il restante 20% verrà corrisposto dopo il collaudo delle opere.

Art. 7 - Termini e penalità

1. Durata massima delle prestazioni

- *Il progetto definitivo deve essere consegnato entro 60 giorni dalla data di richiesta da parte dell'Amministrazione comunale;*
- *Il progetto esecutivo deve essere consegnato entro 30 giorni dalla data di comunicazione di approvazione del progetto definitivo;*
- *La direzione dei servizi deve essere espletata per una durata temporale compresa tra la data di aggiudicazione definitiva dei servizi e l'approvazione delle opere da parte dell'Amministrazione.*

Qualora si verificano ritardi nei termini di presentazione sopra stabiliti dei progetti e della documentazione allegata è applicata una penale determinata nella misura dell'1 per mille per ogni giorno di ritardo sull'onorario dovuto, arrotondando la cifra all'euro superiore che è trattenuta sul saldo dei compensi spettanti. Tale penale non può comunque essere superiore al 10% dei compensi spettanti.

2. Nel caso di inosservanza dei termini di cui al comma 1, per causa imputabile al Professionista, il Comune avrà la facoltà di comminare, per ogni giorno maturato di ritardo, una penale pari all'1 per mille del corrispettivo spettante al Professionista, che sarà trattenuta sul saldo del compenso ancora dovuto; l'applicazione della penale dovrà essere preceduta da apposita contestazione degli addebiti, da farsi con lettera raccomandata A/R. L'ammontare complessivo della penale non potrà comunque mai superare il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito, rimanendo sempre in capo al Comune la facoltà di risolvere il contratto.

3. In caso di gravi ritardi, il Comune è in diritto di risolvere il rapporto contrattuale con il Professionista inadempiente, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, avendo la presente clausola natura di clausola risolutiva espressa.

Art. 8 - Oneri fiscali e spese

1. Tutte le spese relative al presente atto, nonché le imposte o le tasse nascenti dalle vigenti disposizioni ad eccezione dell'I.V.A. e del contributo integrativo per la Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, saranno poste a carico del Professionista.

Art. 9 - Disposizioni finali

1. Per quanto non esplicitamente previsto dal presente atto, si applicano le norme vigenti in materia di progettazione, con particolare riferimento alla legge regionale 12/1996 e successive modifiche, al D.Lgs. 163/2006 e a tutte le norme vigenti in materia.

Con la firma del presente atto il Professionista dichiara quindi, sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in condizioni di incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.

E richiesto, io Segretario rogante, ho ricevuto quest'atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia e da me Segretario comunale completato a mano, viene da me letto alle parti, le quali a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

PER IL COMUNE DI VALGRISENCHE

PER I PROFESSIONISTI

IL SEGRETARIO COMUNALE